



REPUBLIKA HRVATSKA  
VRŠITELJ DUŽNOSTI  
JAVNOG BILJEŽNIKA  
**Snježana Ludvajić**  
SOLIN, Kralja Zvonimira 75

PRIJEPIŠ  
Posl.br. OU-61/2019

U Solinu, 01.03.2019.g. (prvi ožujka dvijetisućedevetnaeste godine)-----

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Snježana Ludvajić, Solin, Kralja Zvonimira 75-PPC, temeljem čl. 90. Zakona o javnom bilježništvu, a na zahtjev: odvjetnika MARIA BORASA, iz Splita, Mažuranićevo šetalište br. 2, kao punomoćnika **BRA-MA kreditna unija u stečaju, sa sjedištem u Splitu (Grad Split), Put Firula 53** da sačinim Zapisnik o posvjedočenju činjenica radi preuzimanja nekretnina koje su se nalazile u posjedu tvrtke: **IMMINEO d.o.o. za trgovinu i usluge iz Kaštel Starog (Grad Kaštela), Zagorski Put 0** koja je izbrisana iz Registra Trgovačkog suda u Splitu, te nema osobe koja bi izvršila primopredaju nekretnina, pa sam sastavila ovaj:-----

### ZAPISNIK

Dana 01.03.2019.g. (prvi ožujka dvijetisućedevetnaeste godine) oko 8,30 (osam sati i trideset minuta) došla sam na adresu: Kaštel Štafilić, u dvorište zgrade sa tri ulaza anagrafske oznake Javorska 20, Javorska 22 i Javorska 24. -----  
Pred vratima zgrade prisutni su:-----

1. **LOVRE ANDRIJAŠEVIĆ, OIB: 26896080993, Solin, Kozjačka ulica 5**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 112213631 izdanu PP Solin. U svojstvu odvjetničkog vježbenika kod odvjetnika MARIA BORASA, iz Splita, Mažuranićevo šetalište br. 2, kao punomoćnika Stjepana Lovića, OIB: 25964288839, Zagreb, Pantovčak 8, stečajnog upravitelja: **BRA-MA kreditna unija u stečaju, sa sjedištem u Splitu (Grad Split), Put Firula 53**, čije sam ovlaštenje utvrdila uvidom u punomoć od 14.02.2019.g. i uvidom u Registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS: 060031266 i OIB: 96497966580-----
2. **SLAVKO STAPIĆ, OIB: 45512475646, Podstrana, Ratnih žrtava 38**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 111162329 izdanu od PU Splitsko-dalmatinska, u svojstvu bravara.-----

U trenutku mog dolaska na navedenu adresu, tamo su se već nalazili bravar sa pomoćnikom i stajali na prilaznom putu. Zamijetila sam prije ulaza u Javorsku 20, parkiran (odnosno na neoznačenom parkirnom mjestu) bijeli BMW Splitskih registracijskih oznaka. Nakon što sam izašla iz automobila-----

odvjetničkog vježbenika i zaputila se zajedno s njim prema ulazima u zgradu. Zatim je velikom brzinom „dojurio“ crni Mercedes, registarskih oznaka ST5111L, usmjerene putanje prema odvjetničkom vježbeniku koji se tada nalazio u dvorištu zgrade i koji je bio prisiljen izmaknuti se tako nadolazećem automobilu iz kojeg je izašao čovjek korpulentnije građe i zaputio se prema odvjetničkom vježbeniku i meni, te nas je upitao tko smo mi, vidno uznemiren i verbalno agresivan. Nakon što mu je odvjetnički vježbenik pokušao objasniti razloge našeg dolaska, navedeni čovjek je usmjerio svoje tijelo i glas „koji više“ prema odvjetničkom vježbeniku, naguravao ga je u više navrata i udario u donji dio tijela, te ga je na taj način nasilno izveo do prilaznog puta zgrada. Nakon što mu je odvjetnički vježbenik rekao da mu se automobil nalazi na parkiralištu unutar dvorišta zgrade te da idemo sa lica mjesta, ovaj ga je propustio te smo oboje sjeli u auto. Neposredno iza toga, taj čovjek je prišao automobilu te nasilno otvorio vrata sa strane na kojoj se nalazio odvjetnički vježbenik te mu uputio riječi u smislu da ako ga još jednom vidi da će mu doći glave, te da na sudu sve nakon nekog vremena postane samo broj, nakon čega je nasilno zalupio vratima automobila, te isti ispratio do izlaza iz dvorišta. Što se tiče bravara i pomoćnika samo im je uputio verbalna pitanja, a mene je uzeo za lijevu nadlakticu jasno mi dajući usmjerenje da se maknem sa posjeda.-----  
Posebno napominjem da vremenska određenja nisu precizna iz razloga šta sam bila uznemirena i nije mi palo na pamet da gledam vrijeme.-----

Završeno oko 9,00 (devet sati).-----

Stranka pozvana na uplatu javnobilježničke pristojbe po tar. br. 1 u iznosu.....	40,00 kn
Stranka pozvana na uplatu javnobilježničke nagrade po čl.26. i 38. st.1 PJBZ u iznosu od.....	320,00
PDV.....	80,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>440,00 kn</b>

Ovo je I (prvi) prijepis javnobilježničkog Zapisnika, koji je jednak izvorniku, sastavljen za stranke.-----

VRŠITELJ DUŽNOSTI  
JAVNOG BILJEŽNIKA  
Snježana Ludvajić



